

## Benötigte Unterlagen

### Unterlagen zur Immobilie

- Unterlagen und Entwürfe vom Architekten (Grundrisse, Ansichten, Kostenaufstellung ...) (falls vorhanden)

---

- Daten zum Grundstück z. B. Lageplan, Größe, Preis (Grundstückskaufvertrag, Grundbuchauszug, ...) (falls vorhanden)

### Weitere Unterlagen

- Ausweis / Aufenthaltstitel

---

- Lohn- und Gehaltsabrechnungen der letzten 3 Monate + für Dezember des Vorjahres (13. oder 14. Gehalt)

---

- Rentenbescheid / Renteninformation (falls vorhanden)

---

- Nachweis über andere Einnahmen (z.B. Nebenbeschäftigung, Mieteinnahmen, Elterngeld, Kindergeld, Pflegegeld etc.) (falls vorhanden)

---

- Eigenkapitalnachweis (Bausparvertrag, aktuellen Kontoauszug – nicht älter als 3 Monate) (falls vorhanden)

---

- offene Kredite anderweitig ( z.B. Ratenkredit für Auto, Renovierung, etc.) (falls vorhanden)