

Benötigte Unterlagen

Unterlagen zur Immobilie

- Bilder des Objekts (falls vorhanden)

- Immobilienanzeige oder Exposé

- Grundbuchauszug (falls vorhanden)

- Berechnung der Wohnfläche in m² gem. Wohnflächenverordnung (falls vorhanden)

- Flurkarte oder amtl. Lageplan (falls vorhanden)

- Bei Eigentumswohnungen: Teilungserklärung oder Aufteilungsplan (falls vorhanden)

Weitere Unterlagen

- Ausweis / Aufenthaltstitel

- Lohn- und Gehaltsabrechnungen der letzten 3 Monate + für Dezember des Vorjahres (13. oder 14. Gehalt)

- Rentenbescheid / Renteninformation (falls vorhanden)

- Nachweis über andere Einnahmen (z.B. Nebenbeschäftigung, Mieteinnahmen, Elterngeld, Kindergeld, Pflegegeld etc.) (falls vorhanden)

- Eigenkapitalnachweis (Bausparvertrag, aktuellen Kontoauszug – nicht älter als 3 Monate) (falls vorhanden)

- offene Kredite anderweitig (z.B. Ratenkredit für Auto, Renovierung, etc.) (falls vorhanden)