

Gewerke	anteilige Baukosten in %	anteilige Baukosten in €	davon Lohnkosten in %	Lohnkosten in €	geplante Eigenleistung in %	geplante Eigenleistung in €
Erdarbeiten	1,3		60			
Sohlplatte incl. Grundleitungen	5		50			
Rohbauerstellung	31		35			
Zimmerarbeiten	7,8		30			
Dachdeckung und Dachrinnen	7		25			
Innenputz	4,5		70			
Estrich	2,2		40			
Fenster und Rolladen	7,3		38			
Heizung	5,8		35			
Sanitär	5,8		35			
Elektro	3		40			
Innenausbau DG	3		60			
Innentüren	1,8		10			
Innentreppe	2		10			
Fliesenarbeiten	5,2		50			
Malerarbeiten	4		65			
Teppichboden	1,7		35			
Fugenversiegelung	0,5		70			
Sonstiges	1,1					
gesamte Baukosten*	100					

*Richtwert: Baukosten = 1.300 - 1.600€ x Wohnfläche in qm